

Изх. № 970
Дата: 19.11.2013г

ДО КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
УПРАВЛЕНИЕ „НАДЗОР НА
ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ”
ул. “Шар планина” № 33
гр. София 1000

ДО “БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА – София” АД
ул. “Три уши” № 6, ет. 4
гр. София 1000

ДО ОБЩЕСТВЕННОСТТА

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На 18.11.2013 г. в "Агро Финанс" АДСИЦ беше получено уведомление от страна на "Уинслоу ленд инвест" АД относно регистрация в Комисията за финансов надзор на търгово предложение за закупуване на всички акции на останалите акционери на "Агро Финанс" АДСИЦ на основание чл. 149, ал.1, т. 1 и чл. 149, ал. 6, във връзка с чл. 149, ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК).

Във връзка с това, на основание чл. 151, ал. 4 от ЗППЦК, Ви уведомяваме за следните съществени условия, съдържащи се в търговото предложение:

Предложената цена в търговото предложение е в размер на 2,35 лева за една акция и е определена при спазване на разпоредбите на Наредба № 41 от 11.06.2008 г., касаещи изискванията към съдържанието на обосновката на цената на акциите на публично дружество, включително към прилагането на оценъчни методи, в случаите на преобразуване, договор за съвместно предприятие и търговб предлагане.

Срокът за приемане на търговото предложение от акционерите е 45 дни от датата на публикуването му в два централни ежедневника.

Предложителят ще финансира покупката на акциите от акционерите, приели предложението със собствени средства.

Търговият предложител не възнамерява да извършва преобразуване или прекратяване на "Агро Финанс" АДСИЦ, както и промени в размера на капитала в срок до една година от сключване на сделката по търговото предложение.

"Агро Финанс" АДСИЦ ще запази предмета си на дейност, както и основните цели - осигуряване на нарастващ доход за акционерите и оптимизиране на стойността на инвестициите, концентриране на собствеността на дружеството и повишаване на приходите от рента.

Предложителят няма намерения да прави промени в структурата на Дружеството, а само такива в състава на Съвета на директорите, които включват освобождаване на членовете на Съвета на директорите и избор на нови членове. В тази връзка на 19.11.2013 г. по партидата на "Агро Финанс" АДСИЦ в търговския регистър е



обявена покана за свикване на общо събрание на акционерите, чийто дневен ред включва промени в състава на съвета на директорите на дружеството.

Предложителят счита, че търговото предложение няма да окаже въздействие върху служителите на "Агро Финанс" АД СИЦ, както и не се предвижда промяна на мястото на дейността на Дружеството.

В законоустановения срок Съветът на директорите на "Агро Финанс" АД СИЦ ще представи мотивирано становище по предложената сделка.

Предвид факта, че търговото предложение на "Уинслоу ленд инвест" АД към акционерите на "Агро Финанс" АД СИЦ е внесено за разглеждане в Комисията за финансов надзор, изложените в настоящото уведомление условия биха могли да не са окончателни и в резултат на изискванията на надзорната институция могат да претърпят промяна.

С уважение:

Васил Петков
Васил Петков
Изпълнителен директор

